BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA – SETTORI SPECIALI

Appalto di servizi per l'affidamento dell'incarico di

"Responsabile di Esercizio impianti di sollevamento dell'Aeroporto di Catania – CIG: 77622012E7".

La S.A.C. – Società Aeroporto Catania s.p.a. (da qui in avanti denominata "*SAC*") con sede in Aeroporto Fontanarossa s.n. 95121 – Catania, Partita Iva n. 04407770876, società di gestione Aeroportuale per attività connesse agli aeroporti, in esecuzione della Determinazione n. 6 del 07/01/2019, intende affidare mediante procedura aperta per settori speciali, ai sensi dell'art. 119 e dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, l'incarico di responsabile di esercizio degli impianti di sollevamento siti presso l'Aeroporto Fontanarossa Catania (CPV: 71321300-7 Servizi di consulenza per impianti idraulici), secondo le prescrizioni contenute nella documentazione tecnica allegata e disponibile sul sito della SAC www.aeroporto.catania.it, alla sezione bandi.

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Salvatore Carobene, pec: sac@pec.aeroporto.catania.it.

Il valore stimato dell'appalto per il periodo complessivo di 3 (tre) anni è di **€ 120.000,00** (Euro Centoventimila/00) comprensivo di Cassa Previdenziale, oltre Iva dovuta.

Il servizio oggetto della presente procedura dovrà essere effettuato secondo le prescrizioni contenute nel *"Disciplinare Tecnico"* allegato alla presente, per un periodo di **3 anni** (anni tre), decorrenti dalla data dell'effettivo inizio del servizio a seguito di nulla osta tecnico ai sensi dell'art. 90 del DPR 753/80, nel pedissequo rispetto delle normativa di sicurezza aeroportuale. Luogo di esecuzione è l'Aeroporto Fontanarossa Catania.

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 6 del d.lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, sul valore stimato dell'appalto.

I criteri di selezione sono i seguenti: possono partecipare alla presente procedura di gara tutti gli operatori di cui all'art. 45 e art. 46 del d.lgs. n. 50/2016, che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte risultino in possesso dei requisiti ordine generale di idoneità professionale e capacità tecnica di seguito indicati:

Requisiti di ordine generale:

1) Iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato;

2) Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;

Requisiti di idoneità professionale e capacità tecnica:

a) possesso del certificato di idoneità per l'espletamento delle funzioni di Direttore d'Esercizio di categoria C o superiore (A o B) o di Responsabile di Esercizio per la specifica categoria D e di quanto altro come previsto dalla vigente normativa (D.P.R. 753/80, D.D. 18/02/11);

b) aver svolto, regolarmente e con buon esito, nel triennio 2015-2017 o nel minor periodo di attività, servizi di Responsabile d'Esercizio di scale mobili di almeno un impianto di risalita meccanizzato costituito come minimo da 2 scale mobili, in regime di pubblico esercizio, per un periodo minimo di mesi 12 (dodici mesi);

c) avere, ai sensi dell'art. 13 c. 2 del D. D. 18 febbraio 2011, la residenza anagrafica nel comune o in uno dei comuni nei quali sono ubicate le stazioni dell'impianto per cui si chiede la nomina, ovvero anche in uno dei comuni limitrofi a quelli nei quali si trova l'impianto Responsabile di esercizio stesso, ovvero essere nella condizione di deroga all'obbligo di residenza previsto dall'art. 14 c. 3 del citato D.D.

La documentazione a comprova del possesso dei requisiti dovrà essere inserita nella "Busta - A".

Le offerte dovranno pervenire, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 13:00 del 28/02/2019,** mediante consegna, nelle forme appresso specificate, di un plico chiuso e sigillato sui lembi di chiusura, controfirmato, e con l'indicazione del mittente e la dicitura:

"*Offerta per la gara del giorno* ***06/03/2019*** *– Affidamento dell'incarico di Responsabile di Esercizio impianti di sollevamento dell'Aeroporto di Catania – CIG: 77622012E7*".

Le offerte dovranno pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio sopraindicato all'indirizzo e presso la sede della S.A.C. – Società Aeroporto Catania s.p.a., c/o in Aeroporto Fontanarossa s.n., 95121 Catania.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:00 presso l'Ufficio protocollo della SAC, che ne rilascerà apposita ricevuta. La consegna e il recapito dei plichi entro i termini previsti sono a esclusivo rischio del mittente. Saranno comunque esclusi i plichi recapitati oltre il termine perentorio, non sigillati o non controfirmati sui lembi di chiusura o comunque non conformi alle prescrizioni di gara.

Eventuali richieste di chiarimenti sulla presente procedura dovranno essere inviate all'attenzione del RUP alla pec: sac@pec.aeroporto.catania.it, entro i sette giorni antecedenti la data di scadenza fissata per la presentazione delle offerte.

Il plico a pena di esclusione dovrà contenere al suo interno **tre buste,** a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

1. Busta "A – Documentazione"

2. Busta "B – Offerta Tecnica"

3. Busta "C – Offerta economica"

N.B. Tutta la documentazione contenuta nelle tre buste dovrà essere redatta in lingua italiana.
Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara. La mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione.

1. Nella busta "A – Documentazione" devono essere contenuti, i seguenti documenti:

A1) Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente contenente le generalità complete dell'offerente, numero di iscrizione C.C.I.A.A., indirizzo, telefono, PEC

(presso cui saranno inviate le comunicazioni), il numero di partita iva, il numero di codice fiscale, numeri di posizione INPS/INAIL. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;

A2) Dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. n. 445/2000 in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale e all'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii (NB: inserire anche le relative dichiarazioni di cui all'art. 80 comma 1 lettera b-bis, di cui all'art. 80 comma 5 lettere c-bis, c-ter), f-bis ed f-ter);

A3) Dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. n. 445/2000 in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale punti 1) e 2), e dei requisiti di idoneità professionale e capacità tecnica previsti alle lettere a), b), c) con annessa documentazione a comprova dei suddetti requisiti;

A4) Cauzione provvisoria pari al 2% del prezzo base, costituita con le forme tassativamente previste dall'art. 93 d.lgs. 50/2016, ivi compresa la facoltà di riduzione ai sensi dell'art. 93 c. 7 d.lgs. 50/2016;

2. Nella busta "B – Offerta Tecnica"

I partecipanti dovranno presentare un'offerta tecnica dettagliata e completa di tutti gli elementi atti a definire compiutamente l'offerta, e dovrà essere predisposta nel rispetto dei contenuti e delle modalità previste al punto 5 del disciplinare tecnico allegato.

Nella busta B deve essere contenuta a pena di esclusione l'offerta tecnica siglata in ogni pagina e firmata in calce dal rappresentante legale dell'impresa partecipante.

Non potrà contenere a pena di esclusione, nessun riferimento, anche indiretto, ad elementi comunque riconducibili all'offerta economica.

3. Nella busta "C – Offerta economica" deve essere contenuta, a pena di esclusione, la dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore speciale (in questo caso all'offerta dovrà essere allegata la procura speciale notarile), contenente l'indicazione del minor prezzo offerto rispetto a quello base, al netto degli oneri di sicurezza interferenziali non ribassabili e dell'IVA, e il conseguente

ribasso in percentuale (con due cifre decimali) indicato in numeri e lettere. In ogni caso di discordanza prevarrà il valore più favorevole per la SAC.

Nell'offerta economica l'operatore deve indicare a pena di esclusione, i propri costi della manodopera e i gli oneri di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, quali specifiche voci che contribuiscono a determinare il prezzo offerto.

L'offerta economica è assoggettata all'imposta di bollo nella misura prevista dalla legge. L'offerta sarà valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Procedura di aggiudicazione

La procedura di aggiudicazione sarà espletata da una Commissione di gara, nominata dopo il termine di scadenza della presentazione delle offerte, che provvederà ad espletare tutte le operazioni di gara fino all'individuazione del concorrente aggiudicatario provvisorio.

La prima seduta pubblica è programmata per giorno **06/03/2019** alle **ore 10:00,** presso gli uffici amministrativi della S.A.C. – Società Aeroporto Catania s.p.a., siti in Aeroporto Fontanarossa a Catania. Tutti i concorrenti saranno ammessi ad assistere, per mezzo di un solo rappresentante munito di un documento di identificazione con fotografia ed eventuale delega.

Possibili differimenti della prima seduta pubblica programmata, saranno comunicati ai concorrenti mediante avviso sul sito della SAC www.aeroporto.catania.it, alla sezione bandi.

Qualora le operazioni di gara non fossero ultimate nel corso della prima seduta pubblica saranno riprese nella medesima sede alle ore e nei giorni resi noti dal Presidente della Commissione di gara, nelle varie sedute pubbliche di aggiornamento, senza ulteriore avviso ai concorrenti.

Qualora per ragioni imprevedibili si rendesse necessario il differimento di una seduta pubblica programmata, sarà data comunicazione mediante avviso sul sito della SAC www.aeroporto.catania.it, alla sezione bandi.

1. Apertura delle "Buste A – Documentazione Amministrativa"

La Commissione procederà all'apertura dei plichi pervenuti e delle BUSTE "A" contenenti la "Documentazione Amministrativa". Sulla base della documentazione contenuta nella busta A, la Commissione di gara, nella prima seduta, procederà alla verifica dell'integrità dei plichi giunti entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte sopra indicato, e all'apertura dei medesimi ed alla disamina di quanto contenuto nella "Busta A – Documentazione Amministrativa" e a non ammettere i partecipanti non in regola con le prescrizioni previste dalla documentazione di gara. Successivamente, si procederà, **per i soli concorrenti ammessi,** all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica, alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente invito.

2. Apertura delle "Buste B – Offerta Tecnica"

Completate tali operazioni ed espletate le eventuali verifiche, la Commissione procederà, in seduta pubblica all'apertura della **"Busta B - Offerta Tecnica"**, procedendo alla verifica della documentazione contenuta nella Busta B, e a non ammettere i partecipanti non in regola con le prescrizioni previste dalla documentazione di gara.

Successivamente, la Commissione in una o più sedute riservate, procederà all'esame dei contenuti dei documenti presentati nella Busta B con l'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica secondo i criteri e le modalità stabiliti al punto 5 del disciplinare tecnico allegato.

L'aggiudicazione del servizio avverrà a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei parametri di "Qualificazione Tecnica e Professionale: **70 PUNTI**", "Offerta Economica: **30 PUNTI**".

Al termine dell'operazione di valutazione delle offerte tecniche, in seduta pubblica, la cui data e ora saranno comunicate tramite pec solo ai concorrenti ammessi all'apertura delle buste "C - Offerta economica", la Commissione giudicatrice darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche ammesse e procederà poi all'apertura delle buste contrassegnate "C - Offerta economica" contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi offerti. In tale fase non è ammesso il soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, 2 periodo, del Codice.

3. Apertura delle "Busta C – Offerta economica" si svolgerà in seduta pubblica, la cui data e ora saranno comunicate tramite pec solo ai concorrenti ammessi all'apertura delle buste "C - Offerta economica". In detta seduta, la Commissione, comunicherà ai singoli concorrenti i punteggi tecnici assegnati e procederà con l'apertura della "Busta C – Offerta economica" con attribuzione del relativo punteggio; tale punteggio andrà a sommarsi al punteggio attribuito all'offerta tecnica al fine di determinare la graduatoria finale.

La Commissione di gara procederà quindi all'applicazione dell'art. 97 comma 3 del d.lgs. 50/2016.

All'esito del procedimento di verifica dell'art. 97 comma 3 del d.lgs. 50/2016, la Commissione in seduta pubblica, dichiara l'eventuale esclusione di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, sia stata valutata anomala e procede alla individuazione della migliore offerta non anomala.

All'esito del procedimento di verifica, la Commissione stilerà una graduatoria ed individuerà l'aggiudicatario provvisorio che sarà il partecipante che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo determinato dalla somma dei punti ottenuti dall'offerta tecnica e dall'offerta economica.

Si potrà procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta ritenuta valida; fermo restando che la Sac potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione ove ritenga, a proprio insindacabile giudizio, che nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Resta fermo il potere dell'Amministrazione di valutare la congruità dell'offerta ritenuta anormalmente bassa in ragione della sussistenza di elementi specifici ai sensi dell'art. 97 co. 1 e 6 ultimo periodo, del Codice secondo le modalità indicate nei commi 4, 5, 6 primo e secondo periodo dell'anzidetto art. 97.

La verifica dei requisiti ai fini della stipula del contratto avverrà esclusivamente nei confronti dell'aggiudicatario, nelle forme previste dal d.lgs. 50/2016.

Fermo l'obbligo di acquisire il nulla osta di cui al d.lgs. 159/2011, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera b) del d.lgs. 50/2016, non si applicherà il termine dilatorio per la stipulazione del contratto di cui all'art. 32 comma 9 del d.lgs. 50/2016.

La SAC, prima dell'aggiudicazione, procederà alla verifica dei costi della manodopera, nel rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d). Ad avvenuta aggiudicazione definitiva SAC potrà richiedere sin da subito l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto.

L'avvio del servizio dovrà avvenire entro il termine indicato nel contratto e comunque successivamente all'avvenuto rilascio al personale che sarà impegnato dei tesserini obbligatori per l'accesso in area aeroportuale, previa autorizzazione dalle competenti autorità.
Nel caso di ritardo nel rilascio dei tesserini per cause non imputabili a SAC, l'aggiudicatario rimane vincolato all'esecuzione del servizio nei termini stabiliti senza che possa pretendere indennizzi o indennità di qualsivoglia natura. Non è consentito il subappalto.

L'Aggiudicatario, prima della sottoscrizione del contratto, dovrà:

1. Costituire una "garanzia definitiva", ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016;
2. Stipulare e consegnare prima dell'avvio del servizio una Polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per la copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento di tutte le attività professionali oggetto del presente affidamento, con massimale per sinistro non inferiore a € 1.000.000,00 (Euro Un-milione/00), ove la SAC beneficiaria della polizza, sia inserita quale assicurata aggiunta e considerata terza nei confronti della Contraente. Le coperture assicurative, che potranno anche essere contenute in unica polizza, dovranno decorrere dalla data di stipula del contratto e cessare alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o di conformità del servizio e comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione del servizio risultante dal relativo certificato;
3. Presentare documentazione idonea atta a comprovare tutte le dichiarazioni rese in sede di gara;
4. Rispettare gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi;
5. Comunicare gli estremi identificativi del o dei conti bancari dedicati alle operazioni finanziarie connesse all'appalto, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare su di essi, ai sensi e per gli effetti della l. n. 136/2010 ss.mm.ii. La comunicazione dovrà contenere anche l'impegno a rendere nota alla stazione appaltante ogni modifica relativa ai dati trasmessi, nonché l'impegno a estendere gli obblighi derivanti dalla l. n. 136/2010 ss.mm.ii anche ai soggetti terzi ausiliari;
6. Sostenere ogni spesa connessa alla stipulazione del contratto.

Il corrispettivo del servizio sarà pagato, dietro presentazione fattura e previa certificazione di regolare esecuzione del servizio, entro 60 giorni DRFFM (data ricevimento fattura fine mese).

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del d.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito e ai fini della presente procedura.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso TAR Sicilia – Sezione Staccata di Catania, via Istituto Sacro Cuore n. 22 - 95125 Catania. Tel. 095-7530411. Fax: 095-7221318. Sito web: http://www.giustizia-amministrativa.it. Pec: tarctsegrprotocolloamm@ga-cert.it; ct_ricevimento_ricorsi_cta@pec.ga-cert.it.

Data di pubblicazione sul MIT: 25/01/2019

Catania, 25/01/2019

Procuratore Speciale
Dott. Francesco D'Amico

Procuratore Speciale
Ing. Antonio Palumbo

Allegati n. 3:
1. Disciplinare Tecnico
2. Planimetrie
3. Registro Impianti